

平成24年度 民間住宅活用型セーフティネット 成功事例

物件概要

所在地 町田市小野路町 3118-1
 構造 鉄筋コンクリート造
 階数 地上3階地下3階建
 竣工 1986年7月

閑静な住宅街!

充実の設備

バストイレ別
 ガスコンロ設置可
 Bレッツ対応

室内洗濯機置場
 二重サッシ利用
 ペット相談可 (敷金2ヶ月)



クリーニング工事



畳処分



窓枠塗装



内装工事



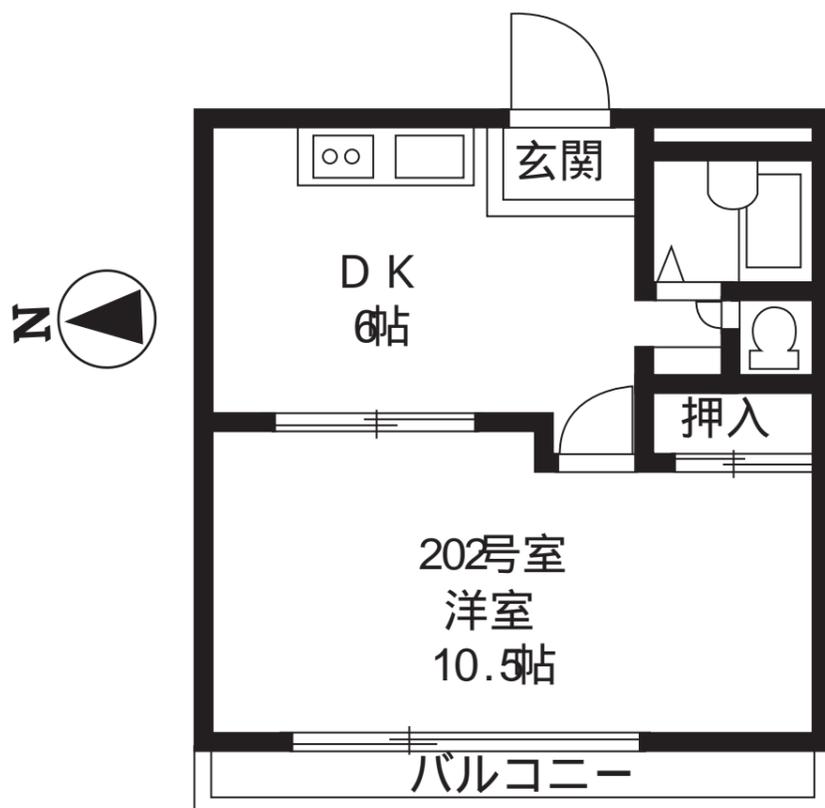
フローリング 畳からフローリング (段差解消)



スロープ



巾木



賃貸条件
 敷礼 1ヶ月
 礼金 1ヶ月
 共益費 2,000円
 契約期間 2年

202号室 (35.1㎡)
53,000円

住宅セーフティネット 整備推進事業

住宅ストックの質の向上を図る
 * 国庫補助事業 *
 賃貸リフォーム1戸につき
最高 100万円の補助!
 諸条件についてはお問い合わせください

高齢者世帯、障がい者等世帯、
 子育て世帯、所得 (月当たりの収入) が
 214,000円を超えない世帯
 又は被災者世帯が入居できます。

助成金対象 (税抜)
 515,727 ÷ 3 = 171,909円

助成金合計 171,000円

1	クリーニング工事	1	30,000円
2	畳処分	11	23,760円
3	窓枠塗装	1	42,000円
4	クロス貼り	1	48,000円
5	フローリング	1	
6	スロープ	1	105,000円
7	巾木	1	
8	仮設工事	1	45,600円
9	解体工事	1	78,000円
10	木工事	1	152,292円
11	電気設備工事	1	30,000円
12	現場経費	1	59,800円
諸経費			51,075円
			16,425円

対象外 166,225円
 対象 515,727円
総計 657,800円
 (消費税抜き)

住宅セーフティネットを利用した場合
総計 486,800円
 (税抜き)

...現在空室のある賃貸住宅の改修工事に要する費用の一部を国が直接負担する商材 (詳細はお問い合わせください) 図面と現状が異なる場合は現状優先とします。

補助金申請の審査によっては、補助金額が変わる場合があります。



株式会社 **ビラハウジング**

☎ **03-3756-7083**

本社 〒146-0083 東京都大田区千鳥2-26-12
 住まいの相談室 VILLA田園調布 〒145-0072 東京都大田区田園調布本町45-11
 住まいの相談室 VILLA久が原 〒145-0074 東京都大田区東嶺町 30-11

リフォーム事業部 FAX **03-3757-8639**

ホームページ **http://villahousing.co.jp**

E-mail: support@villahousing.co.jp ・建築業都知事許可 (特-14) 第78533号 ・一級建築士事務所登録 第29333号 ・宅地建物取引業者都知事免許 (6) 第47845号 ・建設業指定登録業者 東京都 大田区 品川区

